

**MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS**  
PROJEK BRIEF

**NO. SEBUTHARGA : MPK.Ps. SULIT 281**

**BERTARIKH : 01 OGOS 2022**

**BUTIRAN TAWARAN :**

Sebut harga bagi kerja-kerja membaikpulih dan membina bangunan stor dan kerja-kerja berkaitan di Kompleks Dewan Sivik Arau, Perlis.

**LOKASI :**

Kompleks Dewan Sivik Arau, Perlis. (6.435286,100.269515)

**KOMPONEN / SKOP KERJA :**

**1. KERJA AWALAN**

- a) Penyediaan insurans
- b) Penyediaan peralatan keselamatan
- c) Kebersihan tapak

**2. KERJA BANGUNAN**

- a) Kerja-kerja menanggal bumbung dan kerangka bumbung bangunan sedia ada dan penyediaan tapak untuk pemasangan bumbung dan kemas bumbung yang baru termasuk 'awning' bagi kedua-dua bangunan A dan B.
- b) Pemasangan struktur siling gantung yang baru untuk bangunan A.
- c) Kerja-kerja memecah dinding bata, membuka dan memasang semula tingkap kesmen sediaada untuk bangunan A.
- d) Kerja-kerja membina dinding bata yang baru termasuk lepaan serta kerja-kerja mengecat keseluruhan dinding luar dan dalam bangunan A dan B.
- e) Pemasangan pintu jenis 'roller shutter' untuk kedua-dua bangunan A dan B.
- f) Pemasangan tingkap jenis kesmen pada bangunan A.
- g) Kerja-kerja memasang 'wire mesh' untuk ruang pengudaraan pada bahagian antara dinding dan kerangka bumbung bangunan B.
- h) Kerja-kerja memasang pentutup longkang konkrit untuk longkang 'half round' bangunan A.
- i) Kerja-kerja membina 'ramp' konkrit pada bahagian hadapan bangunan B.

**3. SISTEM ELEKTRIKAL**

- a) Pemasangan lampu, kipas siling dan 'exhaust fan' termasuk pendawaian untuk bangunan A.
- b) Pemasangan lampu dan kipas siling termasuk pendawaian untuk bangunan B.

**4. KERJA-KERJA LUARAN**

- a) Kerja-kerja penyediaan jalan berbatu bagi laluan masuk dari pintu pagar hingga ke hadapan kedua-dua bangunan A dan B melibatkan kerja-kerja mengorek, membekal serta memadat pasir dan batu 'crusher run' pada kawasan korekan.
- b) Kerja-kerja memasang semula kepingan pagar (Anti climb) sediaada yang rosak.
- c) Kerja-kerja membekal dan memasang pintu pagar besi (Anti climb) dua daun jenis (swing) bagi menggantikan pintu pagar sediaada.