



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS
NO. 192, PERSIARAN JUBLI EMAS
01000 KANGAR PERLIS
TEL : 04 - 976 2188 FAX : 04 - 976 6052

003
Kemaskini
1.12.2011
berkuatkuasa
1.1.2012

SENARAI SEMAK DOKUMEN BAGI PERMOHONAN

PERIHAL TANAH

(TUKAR SYARAT DAN PECAH SEMPADAN SERENTAK; SEKSYEN 124A KTN)

TAJUK PROJEK	
NAMA DAN ALAMAT SP/PSP	
NO.TELEFON & FAKS	
NO. RUJUKAN OSC	

Bil.	Butir-Butir/ Dokumen Yang Diperlukan	Pemohon (√)	Pejabat (√)
01.	Borang 7D ; Seksyen 124A, KTN		
02.	3 salinan Surat Permohonan daripada Jurukur Tanah Bertauliah kepada Unit OSC, MPK.Ps		
03.	3 salinan dokumen pemilikan tanah (<i>Geran Tanah</i>) lot-lot berkenaan yang disahkan. Jika bukan tuan tanah yang memohon maka Surat Wakil Kuasa / <i>Power of Attorney</i> (P.A) perlu dikemukakan oleh pemohon dan disahkan pada setiap muka surat :- a. Kuasa Pemegang P.A untuk membuat urusan b. Sama ada P.A boleh dibatal atau tidak boleh dibatalkan. c. Jika P.A boleh dibatal, hendaklah disertakan dengan Surat Akuan menyatakan P.A masih berkuatkuasa.		
04.	3 salinan Sijil Carian Rasmi yang terkini bagi lot-lot berkenaan.		
05.	3 salinan Kad Pengenalan yang disahkan (salinan depan/belakang di dalam kertas saiz A4)		
06.	3 set Pelan Pra-Perhitungan (<i>pre-computation</i>) ; Seksyen 137(1)(b), KTN*		
07.	3 set Pelan Susun Atur/Kebenaran Merancang yang telah dikemukakan.		
08.	Surat Persetujuan dari individu/badan berkepentingan atas tanah/lot berkenaan (pemegang kaveat/lien)		
09.	2 salinan Dokumen Daftar Tubuh Syarikat, 'Memorandum of Article' serta Borang 24 dan 49 (jika pemohon adalah sebuah syarikat).		
10.	2 salinan Dokumen Daftar Tubuh Koperasi atau Persatuan serta Surat Akuan Kuasa membuat urusan (jika pemohon adalah sebuah koperasi atau persatuan).		
11.	Bayaran mengikut, Kaedah-Kaedah Tanah Negeri; Seksyen 137(1)(a) - RM 100.00/pemohonan		

* Jika pemohon mengemukakan pelan pra-perhitungan bagi permohonan serentak

