



JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

Nombor Fail Pejabat		Status Jalan	Persekutuan / Negeri
Nama Cadangan Pembangunan		Nombor Laluan	
Nama Pemaju		Dari Sek:	ke Sek :
Nombor Fail Permohonan		Tarikh Permohonan	
Tarikh Terima Permohonan		Tarikh Semakan	

KECUKUPAN DOKUMEN SERAHAN (untuk diisikan oleh PSP, OSC, JKR)

1	LUKISAN-LUKISAN YANG DIPERLUKAN :- <input type="checkbox"/> 3 set pelan (<i>hard copy</i>) dan, <input type="checkbox"/> 1 salinan soft copy pelan ukur dan pelan tapak format DWG atau serasi mengikut rujukan kordinat State Cassini				
Bil.	Tandakan			Keterangan	Catatan
	PSP	OSC	JKR		
1.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PELAN UKUR	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	a. Skala 1:1000 atau yang bersesuaian.	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	b. Tanda Sempadan dan Nombor Lot ditunjukkan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	c. Rezab jalan JKR/KTMB/JPS/LLM/TNB ditunjukkan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	d. Semua struktur/utiliti/saliran/tiang dsb sedia ada ditunjukkan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	e. Persimpangan-persimpangan sedia ada ditunjukkan (<i>Lingkungan kawasan jejari yang ditunjukkan di dalam pelan hendaklah ≥ 500 m dari lokasi cadangan akses</i>)	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	f. Aras sedia ada ditunjukkan (<i>spot level atau kontor - sela 3m bagi kawasan berbukit</i>)	



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

Bil.	Tandakan			Keterangan	Catatan
	PSP	OSC	JKR		
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	g. Nilai dan titik rujukan sistem koordinat dalam <i>State Cassini</i>	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	h. Disahkan oleh Juruukur Berlesen	
1.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PELAN TAPAK	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	1.2.1 Pelan Kunci	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	a. Skala 1:63,360	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	b. Lingkungan kawasan yang ditunjukkan dalam pelan hendaklah $\geq 5\text{km}$ dari lokasi cadangan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	c. Tanda tiang KM (<i>kilometre post</i>) ditunjukkan di dalam pelan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	d. Tanda arah utara ditunjukkan di dalam pelan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	e. Bandar / Pekan Utama ada di pelan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	1.2.2 Pelan Lokasi	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	a. Skala 1:6336	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	b. Lingkungan kawasan yang ditunjukkan dalam pelan hendaklah $\geq 2.5\text{km}$ dari lokasi cadangan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	c. Rezab jalan, Tanda Sempadan dan Nombor Lot ditunjukkan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	d. Disahkan oleh Jurukur Berlesen/ Arkitek Bertauliah / Perancang Bandar Bertauliah	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	1.2.3 Pelan Tatatur	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	a. Skala 1:1000 atau yang bersesuaian	



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	b. Arah Utara, Tanda Batu Sempadan, Tanda KM	
Bil.	Tandakan			Keterangan	Catatan
	PSP	OSC	JKR		
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	c. Tatatur Bangunan, Jalan dan Perparitan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	d. Rangkaian Jalan - rezab sediada & cadangan penyerahan ROW (Warna skema mengikut keperluan PBT)	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	e. Jalan masuk utama yang akan menghubungkan Jalan Persekutuan/Negeri	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	f. Cadangan Persimpangan – sama aras (<i>at grade</i>) / persimpangan bertingkat (<i>grade separation</i>)	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	g. <i>Final discharge point</i> hendaklah ditunjukkan	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	h. Petunjuk cadangan pembangunan bersebelahan yang telah diluluskan/ peringkat perancangan (50m dari 'matchline')	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	i. Pengesahan pematuhan keatas rangkaian pelan struktur tempatan oleh perunding sekiranya jalan dalaman diluluskan oleh JKR	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	j. Ditandatangani oleh pemilik tanah	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	k. Disahkan oleh Jurukur Berlesen/ Arkitek Bertauliah / Perancang Bandar Bertauliah	
2	<p><u>LAPORAN-LAPORAN YANG DIPERLUKAN :-</u></p> <p><input type="checkbox"/> 1 salinan laporan-laporan (<i>hard copy</i>) dan</p> <p><input type="checkbox"/> 1 salinan soft copy laporan-laporan dalam format pdf</p>				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. Pelan Analisa Kecerunan dan Laporan Geoteknik (<i>bagi kawasan berbukit kelas 3 dan 4 sahaja</i>)	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. Laporan Nilai Kesan Lalulintas (<i>bagi keluasan lantai > 45,000 kaki persegi atau 200 units</i>)	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. Laporan Road Safety Audit Stage 1 & 2 (<i>Guidelines For The Safety Audit Of Roads And Road Projects In Malaysia</i>)	



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

ULASAN JKR

Disemak oleh :		Keputusan: Dokumen diterima untuk proses/ tidak lengkap dan dikembalikan::	
Nama :		Nama :	
Jawatan :		Jawatan :	
Tarikh :		Tarikh :	



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

Nombor Fail Pejabat		Status Jalan	Persekutuan / Negeri
Nama Cadangan Pembangunan		Nombor Laluan	
Nama Pemaju		Dari Sek:	ke Sek :
Nombor Fail Permohonan		Tarikh Permohonan	
Tarikh Terima Permohonan		Tarikh Semakan	

SEMAKAN KEPERLUAN TEKNIKAL <i>(untuk diisi oleh PSP dan JKR)</i>					
Bil	Tandakan		Keterangan	Piawai/ Ukuran	Keputusan / Penilaian
	PSP	JKR			
1	MAKLUMAT ASAS (GENERAL INFORMATION)				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. Rezab Jalan JKR Sediada	12/20/30/ 40/m	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. Status Jalan (No. Laluan.....)	Negeri/Per sekutuan	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. Serahan Tanah Untuk ROW Jalan/ ROW Projek Jalan	20/30/ 40/m	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d. Pembangunan Persekitaran <i>(Penyelarasan Cadangan Rangkaian Jalan Dengan Lot-Lot Bersebelahan)</i>	Ya/tidak	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	e. Serahan Utk Simpanan Jalan Susur (Khidmat)	12/15/20/m	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	f. Jarak antara persimpangan sediada terdekat Dan Cadangan Akses m	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	g. Struktur Sediada di Jalan JKR	Ada/tiada	Nyatakan



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	h. Had Laju Tempatan Km/J	
--------------------------	--------------------------	----------------------	---------------	--

Bil	Tandakan		Keterangan	Piawaian/ Ukuran	Keputusan / Penilaian
	PSP	JKR			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	i. Had Muatan (rujuk warta sekatan berat) Ton	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	j. Had Kelegaaran meter	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	k. Traffic Volume veh./hr	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	l. Keluasan & Jumlah Unit Pembangunan ekar/unit	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	m. Penyelarasan dengan Pelan Rancangan Struktur Tempatan	Ya/tidak	
2	KEPERLUAN ROW				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. ROW minimum 40m bagi Jalan Persekutuan		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. ROW minimum 30m bagi Jalan Negeri		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. ROW simpanan jalan utk laluan jalan masuk		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d. Jalan khidmat (Service roads)		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	e. Semakan ROW projek JKR dalam perancangan/penjajaran semula jalan		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	f. Penandaan sempadan simpanan (Reserve demarcation) antara JKR/KTMB/ JPS /LLM		
3	NILAIAN KESAN LALULISTAS (TIA) – (REAM TIA Guidelines)				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. Luas lantai (Min 45,000 kaki persegi) atau Jumlah dwelling units (200 dwelling units)		



**JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. Penentuan jenis persimpangan /Analisa Kapasiti Persimpangan sediada		
--------------------------	--------------------------	--	--	--

Bil	Tandakan		Keterangan	Piawaian/ Ukuran	Keputusan / Penilaian
	PSP	JKR			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. Penentuan menaiktaraf jalan / Analisa Kapasiti Jalan JKR		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d. Analisa tanpa / dengan pembangunan		
4	ROAD SAFETY AUDIT (RSA) <i>(Guidelines For The Safety Audit Of Roads And Road Projects In Malaysia)</i>				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. Laporan Peringkat 1 (<i>Planning & feasibility</i>)		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. Laporan Peringkat 2 (<i>Preliminary design</i>)		
5	JALAN (ATJ 8/87 & REAM - GL 2/2002)				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. <i>Design Standard - R1/U1 TO R6/U6 (R Rural, U Urban)</i>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. <i>Design Speed</i>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. <i>Service Volume</i>		
6	PERSIMPANGAN (AT(J) 11/87)				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a. <i>Junction Type: Unsignalized/Signalized/ Interchange</i>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b. <i>Spacing between junction,</i>	0.4 to 1 km	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c. <i>Level of service criteria</i>		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d. <i>Design Vehicle type,</i>		



JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

Disemak oleh :		Keputusan: Dokumen dan pelan diterima untuk proses/dikembalikan untuk pindaan :	
Nama :		Nama :	
Jawatan :		Jawatan :	
Tarikh :		Tarikh :	
Ulasan / Komen:			
Disedia:		Disyor:	
Nama :		Nama :	
Jawatan :		Jawatan :	
Tarikh :		Tarikh :	
Tarikh Mesyuarat Jawatankuasa RSD :			
Keputusan: Lulus / Tidak Lulus			
Tandatangan :			



JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

Nama :	
Jawatan :	Pengarah JKR Negeri / Jurutera Daerah
Tarikh :	
Tarikh Mesyuarat OSC :	
Keputusan: ~	
Tandatangan :	
Nama :	
Jawatan :	
Tarikh :	
<p>Rujukan</p> <ol style="list-style-type: none">Semua permohonan hendaklah diproses dan dijawab dalam tempoh <u>14 hari</u> dari tarikh terima surat permohonanMesyuarat Pembangunan Tepi Jalan hendaklah diadakan setiap minggu dan dipengerusikan oleh pegawai yang diberi kuasa oleh Pengarah Kerja Raya NegeriSemua Arahan Teknik Jalan serta Garispanduan Jalan hendaklah dibaca bersama-sama dengan senarai semakan ini.Sekiranya jalan baru dibina itu adalah disyaratkan oleh JKR, serahan hendaklah kepada JKR.	