



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS**



**SENARAI SEMAK DOKUMEN
NOTIFIKASI MULA KERJA BANGUNAN**

NOTIFIKASI MULA KERJA BANGUNAN (MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN)	
ID PROJEK	
NAMA DAN ALAMAT PERUNDING	
NO.TELEFON & FAKS	
NO.RUJUKAN OSC	

BIL.	DOKUMEN	BIL. SALINAN	SEMAKAN	
			PSP	OSC
A	UNIT OSC MPK.Ps			
1.	Surat Permohonan Rasmi	1		
B	JABATAN KAWALAN BANGUNAN MPK.Ps			
2.	Borang B UKBS (Negeri Perlis) 1993	1		
3.	Resit Bayaran Caj Pemajuan* (Bayaran Penuh 100%)	1		
4.	Resit Bayaran Premium Tanah* ▪ Rujuk Borang 5A-Notis Bahawa Hasil Tanah Harus Dibayar di bawah Seksyen 81 & 82, Kanun Tanah Negara 1965 (KTN) (Premium tanah perlu dibayar apabila berlaku permohonan penilaian untuk maksud Tukar Syarat/Pembermilikan Tanah/Perlanjutan Tempoh Pajakan)	1		
5.	Salinan Dokumen Kelulusan Pelan Kebenaran Merancang (C1), Pelan Kerja Tanah, Pelan Jalan & Perparitan dan Pelan Bangunan (Masih dalam tempoh sah kelulusan)	1		
6.	Salinan Notifikasi Mula Kerja Tanah; Borang B UUKKT (Majlis Perbandaran Kangar) 2019 yang diakui/disahkan terima oleh Unit OSC* (Sekiranya Notifikasi Mula Kerja Tanah dan Notifikasi Mula Kerja Bangunan dikemukakan secara berasingan)	1		
7.	Salinan Permohonan/Kelulusan/No. Rujukan Permit Sementara* i. Papan dendeng (<i>hoarding</i>) dan / atau papan dinding iklan (<i>advertisement hoarding</i>) ii. Papan tanda projek; Nombor Lesen Pemajuan Perumahan (APDL) wajib dipamerkan (sekiranya berkaitan) iii. Bagi mana-mana bangunan yang berasas sementara iv. Guna jalan awam v. Keluar masuk tapak	1		
8.	Jadual Pelaksanaan Projek	1		
9.	Senarai Perunding bagi Cadangan Pemajuan Ini (<i>Person Incharge</i> yang berurusan dengan MPK.Ps)	1		

(*) = Sekiranya Berkaitan/Perlu (Semakan awalan di Jabatan/Agensi berkaitan)

PERINGATAN

Tajuk Cadangan Pemajuan, No. Lot, Nama Mukim, Tandatangan dan maklumat-maklumat pemajuan yang lain adalah sama/betul di setiap helaian surat/dokumen yang berkaitan.

Setiap dokumen mestilah diasingkan mengikut jabatan dan diklipkan dengan kemas

Permohonan ini adalah:

- LENGKAP
 TIDAK LENGKAP

Disemak Oleh :

.....
Tarikh :